

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi,

bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 25/QĐ-ST-DS ngày 25 tháng 7 năm 2023 và Thông báo

định chính số 196/ĐC-QĐ ngày 25/8/2023 của Tòa án nhân dân huyện Thường Tín,

Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 86/QĐ-Đ-CCTHADS ngày 11 tháng 12 năm

2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-Đ-CCTHADS ngày 09 tháng

5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà

Nội;

Căn cứ kết quả tham định giá tại Chung thu số H.090/24/012-SAIGONPA/CT

ngày 12/7/2024 của Chi nhánh tại Hà Nội- Công ty TNHH Tham định giá Sài Gòn;

Do đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành

viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội (địa chỉ: Văn Giáp, Văn

Bình, Thường Tín, Hà Nội) cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ

bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và vật phụ (theo biên bản tham định giá khi vay và Hợp đồng

thế chấp tài sản) tại thửa đất số 18, tờ bản đồ số 05, diện tích 199m<sup>2</sup> Thôn Bộ Đầu,

xã Thông Nhất, huyện Thường Tín, Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số

AN504628, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 01482 do UBND huyện

Thường Tín cấp ngày 30/7/2008 mang tên ông Lê Minh Mạnh và bà Dương Thị Như

Huê

Gia khởi điểm: 1.882.787.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, tám trăm tám mươi

hai triệu, bảy trăm tám mươi bảy nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội thông

báo đề các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

\* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

+ Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

+ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

+ Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản;

- + Cơ áp dụng hình thức đấu giá trực tuyến;
- + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- + Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp; có biểu phí dịch vụ

cố định được ban hành công khai trên Website của Công ty.

+ Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

**\* Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

+ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản

+ Hồ sơ năng lực

+ Các tài liệu khác có liên quan

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 18 tháng 7 năm 2024 đến 16h00 ngày 22 tháng

7 năm 2024

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện

Thường Tín, Hà Nội.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội (địa

chỉ: Văn Giáp, Văn Bình, Thường Tín, Hà Nội)

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà

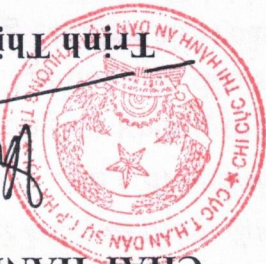
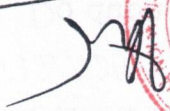
Nội;

- Công thông tin điện tử quốc gia về DGTS;

- Viện kiểm sát nhân dân T.Tin;

- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẠP HÀNH VIÊN**



**Trình Thị Hiệp**